



Checklist A

Is een geschil rijp voor een procedure bij de RvA?

Om te beoordelen of een eventueel geschil rijp is voor een procedure bij de RvA dient u voor uzelf de volgende vragen te beantwoorden.

- **Bent u verkrijger, volg dan de volgende stappen.**

1. Heeft u een geschil met de (bouw)ondernemer naar aanleiding van een overeenkomst, waarin de GIW Garantie- en waarborgregeling van toepassing is verklaard en/of de geschillenregeling van het AIG is overeengekomen?
2. Is het AIG of de RvA in de overeenkomst bevoegd verklaard om over dergelijke geschillen te oordelen?
3. Heeft u de (bouw)ondernemer schriftelijk gesommeerd om alsnog binnen een bepaalde termijn aan zijn verplichtingen te voldoen?
4. Luiden de antwoorden op de voorgaande vragen bevestigend en blijft de (bouw)ondernemer in gebreke met het nakomen van zijn verplichtingen, dan kunt u een verzoek om arbitrage indienen bij de RvA.

- **Bent u (bouw)ondernemer, volg dan de volgende stappen.**

1. Heeft u een geschil naar aanleiding van een overeenkomst, waarin de GIW Garantie- en waarborgregeling van toepassing is verklaard en/of de geschillenregeling van het AIG is overeengekomen?
2. Is het AIG of de RvA in de overeenkomst bevoegd verklaard om over dergelijke geschillen te oordelen?
3. Heeft u de verkrijger schriftelijk gesommeerd om alsnog binnen een bepaalde termijn aan zijn/haar verplichtingen te voldoen?
4. Heeft u de verkrijger bij aangetekende brief met bericht handtekening retour een termijn van een maand gesteld om aan te geven of hij/zij het geschil door de RvA of door de gewone rechter wil laten beslechten?
5. Luiden de antwoorden op de voorgaande vragen bevestigend en heeft de verkrijger ingestemd met beslechting van het geschil door de RvA of heeft de verkrijger niet tijdig gereageerd, dan kunt u een verzoek om arbitrage bij de RvA indienen.